



01 - OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

Procès-verbal de l'assemblée régulière du conseil de la Municipalité de Saint-Benjamin, tenue au lieu ordinaire des séances, lundi le **5 mars 2018** à 19:00 heures sous la présidence de Madame Martine Boulet, Mairesse.

Sont présents à cette séance :

Siège #1 - Jean-Yves JR Mathieu
Siège #2 - Bruno Giguère
Siège #3 - Renée Rodrigue
Siège #4 - Joey Veilleux
Siège #6 - Laurier Poulin

Sont absents à cette séance :

Siège #5 - Maxime Veilleux

Tous forment le quorum de cette assemblée. Madame Sonia Rodrigue agit comme secrétaire-trésorière.

Après avoir constaté le quorum de cette assemblée, la mairesse, Madame Martine Boulet, ouvre la séance et souhaite la bienvenue aux personnes présentes.

2018-03-55

02 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

01 - OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

02 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

03 - ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

04 - ACCEPTATION DES COMPTES

05 - LECTURE DE LA CORRESPONDANCE

05.01 - Autorisation de passage Tour de Beauce

05.02 - Télé-Surveillance Santé Chaudière-Appalches

05.03 - Chambre de commerce de l'Est de Beauce

05.04 - Demande du Hockey Mineur de Saint-Prosper

05.05 - Demande 80 des Etchemins

06 - HYGIÈNE DU MILIEU-RECYCLAGE

07 - SÉCURITÉ PUBLIQUE

07.01 - Rapport annuel 2017 en sécurité incendie

08 - TRAVAUX PUBLICS-VOIRIE-ÉGOUTS

08.01 - Soumissions travaux de nivelage

08.02 - Travaux de rapiéçage en asphalte

08.03 - Travaux de pavage d'asphalte

**08.04 - Programme d'aide à l'entretien du réseau routier local -
Attestation de la véracité des frais engagés visant la compensation
des sommes versées pour l'année civile 2017**

09 - LOISIRS-CULTURE

**09.01 - Protocole d'entente entre les 3 municipalités pour le
camp de jour unifié**

09.02 - Rapport financier 2017 de la Bibliothèque la Détente

10 - URBANISME-DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

**10.01 - Nomination des nouveaux membres du comité
consultatif en urbanisme**

**10.02 - Consultation et présentation des 3 règlements # 392-18,
393-18, 394-18**

10.03 - Adoption du second projet de règlement numéro 392-18

10.04 - Adoption du second projet de règlement numéro 393-18

10.05 - Adoption du second projet de règlement numéro 394-18

10.06 - Avis de motion du premier projet règlement # 395-18

**10.07 - Adoption du premier projet de règlement numéro 395-
18**

**10.08 - Nomination de Catherine Parent-Pelletier, inspectrice
en bâtiments et environnement**

10.09 - Demande de modification du règlement en urbanisme

11 - FINANCES-GESTION DES SERVICES

11.01 - Budget révisé OMH 2018

11.02 - Renouvellement adhésion 2018 ADMQ

**11.03 - Demande d'appui pour faire passer la fibre optique sur
la route 275**

12 - LÉGISLATION

12.01 - Vente du tracteur avec souffleur

13 - VARIA

13.01 - Deux demande de lumière de rue

14 - PÉRIODE DE QUESTIONS

15 - CLÔTURE ET LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Jean-Yves JR Mathieu;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE l'ordre du jour du **5 mars 2018** soit adopté.

ADOPTÉE

2018-03-56

03 - ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

Dispense de faire lecture du procès-verbal du 6 février 2017,
considérant que tous les membres du conseil ont reçu une
copie conforme dudit procès-verbal, qu'ils déclarent l'avoir lu et
renoncent à sa lecture.

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Laurier Poulin ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le procès-verbal du 6 février 2018 soit adopté.

ADOPTÉE

2018-03-57

04 - ACCEPTATION DES COMPTES

Liste des comptes payés entre le 1er février 2018 et le 28 février 2018 (règlement no. 318-07). Voir liste des déboursés, chèques # 8779 à # 8846 inclusivement pour un total de déboursés de 72 124.28 \$ ainsi que les dépôts salaires #510044 à #510083 pour un total de 18 368.91\$ en salaires nets.

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Joey Veilleux;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE les comptes soient acceptés.

ADOPTÉE

05 - LECTURE DE LA CORRESPONDANCE

Dépôt du bordereau de correspondance, séance du **5 mars 2018**.

- Demande pour le projet « 80 des Etchemins »
- Demande du Hockey Mineur St-Prosper
- Demande de don pour Ass. forestière du sud du Québec
- Demande de renouveler notre carte membre pour la Chambre de commerce de l'Est de la Beauce
- Demande Tour de Beauce 2018

2018-03-58

05.01 - Autorisation de passage Tour de Beauce

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Laurier Poulin ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents:

QUE le conseil municipal accorde un droit de passage à l'organisation du Tour de Beauce pour son édition 2018 qui se tiendra du 13 au 17 juin prochain;

QUE le conseiller Laurier Poulin soit la personne à contacter pour les appuyer dans la sécurité de leur parcours.

ADOPTÉE

2018-03-59

05.02 - Télé-Surveillance Santé Chaudière-Appalches

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE la municipalité de Saint-Benjamin, adhère à la corporation sans but lucratif Télé-Surveillance-Santé-Chaudière-Appalaches inc. et que Mme Renée Rodrigue soit, jusqu'à nouvel avis, la personne déléguée désignée pour représenter cette municipalité lors de l'assemblée générale annuelle ou de toute assemblée générale spéciale convoquée par ladite corporation.

ADOPTÉE

2018-03-60

05.03 - Chambre de commerce de l'Est de Beauce

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Laurier Poulin;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal de Saint-Benjamin accepte le renouvellement de la carte de membre de la Chambre de commerce de l'Est de Beauce d'une somme de 75\$.

ADOPTÉE

2018-03-61

05.04 - Demande du Hockey Mineur de Saint-Prosper

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Renée Rodrigue ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal accepte la demande du Hockey Mineur de St-Prosper, pour utiliser le terrain de baseball de la municipalité et les installations gratuitement pour faire leur tournoi de balle donné le 15-16 et 17 juin 2018.

ADOPTÉE

2018-03-62

05.05 - Demande 80 des Etchemins

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal de Saint-Benjamin accepte la demande du projet collectif « 80 des Etchemins », de vous autoriser à passer sur le territoire de notre municipalité, lors de votre activité le 26 mai prochain.

ADOPTÉE

06 - HYGIÈNE DU MILIEU-RECYCLAGE

Aucun suivi

07 - SÉCURITÉ PUBLIQUE

Suivi des dossiers en sécurité incendie et sécurité publique.

2018-03-63

07.01 - Rapport annuel 2017 en sécurité incendie

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Joey Veilleux;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le rapport annuel d'activité comme le prescrit l'article 35 de la Loi

sur la sécurité incendie soit adopté pour l'année 2 du PMO et qu'il soit transmis à la MRC des Etchemins qui le transmettra par la suite au Ministère de la sécurité publique dans les délais prévus.

ADOPTÉE

08 - TRAVAUX PUBLICS-VOIRIE-ÉGOUTS

- Feuilles de temps des employés des travaux publics

2018-03-64

08.01 - Soumissions travaux de nivelage

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QU'une soumission sur invitation soit demandée pour les travaux de nivelage le tout selon les critères et auprès du soumissionnaire discuté en caucus.

ADOPTÉE

2018-03-65

08.02 - Travaux de rapiéçage en asphalte

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Jean-Yves JR Mathieu;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE des soumissions sur invitation soient demandées pour les travaux de rapiéçage en asphalte le tout selon les critères et auprès des soumissionnaires discutés en caucus.

ADOPTÉE

2018-03-66

08.03 - Travaux de pavage d'asphalte

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Renée Rodrigue ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE des soumissions sur invitation soient demandées pour les travaux de pavage en asphalte le tout selon les critères et auprès des soumissionnaires discutés en caucus.

ADOPTÉE

2018-03-67

08.04 - Programme d'aide à l'entretien du réseau routier local - Attestation de la véracité des frais engagés visant la compensation des sommes versées pour l'année civile 2017

ATTENDU QUE le ministère des Transports a versé une compensation de 169 127 \$ pour l'entretien du réseau routier local pour l'année civile 2016;

ATTENDU QUE les compensations distribuées à la Municipalité visent l'entretien courant et préventif des routes locales ainsi que les éléments des ponts, situés sur ces routes, dont la responsabilité incombe à la Municipalité;

ATTENDU QUE le conseil doit attester de la véracité des frais engagés et qu'ils l'ont été sur les routes locales dont la responsabilité incombe à la Municipalité de Saint-Benjamin ;

En conséquence :

IL EST PROPOSÉ PAR Joey

Veilleux:

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE la Municipalité de Saint-Benjamin atteste de la véracité des frais engagés et du fait qu'ils l'ont été sur des routes locales et des éléments des ponts, dont la responsabilité incombe à la Municipalité à l'égard de la compensation versée de 169 127 \$ pour l'année civile 2017 pour des dépenses réelles de 323 905 \$.

ADOPTÉE

09 - LOISIRS-CULTURE

Suivi des dossiers des loisirs et des activités à venir.

Dépôt du projet d'un nouveau bâtiment à l'OTJ, le 23 février au montant de 465 057\$ avec taxes au Programme de soutien aux installations sportives et récréatives phase IV. La subvention est de 50% du projet. Si nous obtenons la subvention, nous allons regarder pour recueillir des commandites pour notre partie à déboursier.

2018-03-68

09.01 - Protocole d'entente entre les 3 municipalités pour le camp de jour unifié

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère;

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal, accepte le protocole d'entente proposée par la directrice générale pour le camp de jour unifié avec la municipalité de Sainte-Rose et Saint-Louis.

ADOPTÉE

2018-03-69

09.02 - Rapport financier 2017 de la Bibliothèque la Détente

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Joey Veilleux;

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le rapport financier 2017 de la Bibliothèque la Détente soit accepté

tel que présenté par le conseiller Joey Veilleux.

ADOPTÉE

10 - URBANISME-DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

Suivi des dossiers en urbanisme.

2018-03-70

10.01 - Nomination des nouveaux membres du comité consultatif en urbanisme

PUISQUE les conseillers présents sur le CCU étaient tous sortants (4) et que nous avons reçu 5 candidats;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Jean-Yves JR Mathieu;
ET RÉSOLU à l’unanimité des conseillers présents :

QUE les candidatures suivantes soient retenues pour renouveler le comité d'urbanisme:

M. Maxime Veilleux	Siège #1
Vicky Bélanger	Siège #2
Raymond Bédard	Siège #3
Brigitte Caron	Siège #4
David Poulin	Siège #5

Que les sièges pairs soient renouvelés dans 2 ans et les sièges impairs dans 4 ans, pour un renouvellement partiel du comité aux 2 ans.

ADOPTÉE

10.02 - Consultation et présentation des 3 règlements # 392-18, 393-18, 394-18

Présentation des 3 règlements par la mairesse, Mme Martine Boulet:

- premier projet de règlement # 392-18 aux fins de modifier le règlement numéro, 313-07 intitulé « règlement relatif aux permis et certificats, aux conditions préalables à l’émission de permis de construction ainsi qu’à l’administration des règlements de zonage, de lotissement et de construction » de façon à corriger et adapter certains articles présentant des difficultés d’applications;
-
- premier projet de règlement numéro 393-18 aux fins de modifier le règlement numéro, 314-07 intitulé « règlement de zonage » aux fins de, corriger et adapter certains articles présentant des difficultés d’applications, ajouter de nouvelles dispositions concernant certains types de construction et modifier les dispositions concernant la conversion d’un usage commercial ou industriel existant sur droit acquis à l’extérieur du périmètre urbain;
-
- règlement numéro, 394-18 intitulé « règlement relatif aux usages conditionnels ».

- QUE les descriptions suivantes résument respectivement les modifications apportées aux règlements 313-07, 314-07 et LE NOUVEAU RÈGLEMENT 394-18 :

Règlement 392-18 (Permis & certificats) :

- Ajuster les articles en lien avec la réglementation concernant le sujet de « lac artificiel privé » ;
- Ajuster le règlement avec les notions équivalentes du règlement de zonage concernant les carrières et les sablières ;

Règlement 393-18 (Zonage) :

- Ajuster la terminologie afin de faciliter l'interprétation des règlements d'urbanisme;
- Adapter certains articles afin d'en faciliter l'interprétation;
- Ajuster la grille de spécification pour les zones 06-CH ET 36-F;
- Modifier certaines normes pour les bâtiments complémentaires à l'habitation;
- Inclure les nouvelles dispositions relatives au remplacement des usages présents sur droits acquis (commerces et industries) à l'extérieur du périmètre urbain;
- Bonifier la réglementation pour les projets concernant les bassins et les lacs artificiels;
- Introduire des directives pour les travaux de stabilisation;
- Adapter la réglementation pour l'implantation de chatterie et de chenil sur le territoire;
- Préciser les règles qui permettent de modifier les bâtiments dérogatoires;
- Ajouter des dispositions réglementaires pour la construction de minimaisons;
- Ajouter des dispositions réglementaires pour les yourtes.

Règlement 394-18 (nouveau règlement sur les usages conditionnels) :

- Régir le remplacement d'usages commerciaux et industriels bénéficiant de droits acquis hors du périmètre d'urbanisation ;
- Régir le remplacement d'usages commerciaux et industriels tant en zone agricole que hors de la zone agricole ;
- Est-ce qu'il y a des questions dans l'assemblée?

2018-03-71

10.03 - Adoption du second projet de règlement numéro 392-18

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Renée Rodrigue ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le règlement # 392-18 second projet de règlement relatif au permis et certificat aux fins de modifier le règlement numéro, 313-07 soit et est adopté.

ADOPTÉE

2018-03-72 10.04 - Adoption du second projet de règlement numéro 393-18

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le règlement # 393-18 second projet de règlement relatif au zonage aux fins de modifier le règlement 314-07 soit et est adopté.

ADOPTÉE

2018-03-73 10.05 - Adoption du second projet de règlement numéro 394-18

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Laurier Poulin;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le règlement # 394-18 second projet de règlement sur les usages conditionnels soit et est adopté.

ADOPTÉE

2018-03-74 10.06 - Avis de motion du premier projet règlement # 395-18

Monsieur, Joey Veilleux conseiller, donne avis de motion à l'effet que le Conseil adoptera à la séance prenante le règlement #395-18 AUX FINS DE MODIFIER LE RÈGLEMENT NUMÉRO, 312-07 INTITULÉ « PLAN D'URBANISME » DE FAÇON À PERMETTRE LA CONVERSION D'USAGE SUR DROIT ACQUIS EN ZONE AGRICOLE PERMANENTE.

2018-03-75 10.07 - Adoption du premier projet de règlement numéro 395-18

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Joey Veilleux ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le règlement # 395-18 premier projet de règlement sur les usages conditionnels soit et est adopté.

ADOPTÉE

2018-03-76 10.08 - Nomination de Catherine Parent-Pelletier, inspectrice en bâtiments et environnement

Considérant que le conseil municipal de Saint-Benjamin est partie prenante de l'entente intermunicipales relative à l'utilisation du service

d'inspection de la MRC des Etchemins;

Considérant qu'en vertu de la susdite entente (article 3.2), la municipalité a l'obligation de nommer les inspecteurs chargés de l'application de leurs réglementations;

Considérant que suite à l'engagement d'une inspectrice par la MRC, il y a lieu de procéder à sa nomination par le conseil municipal;

Considérant que cet engagement, à titre d'inspectrice en bâtiment et en environnement, est effectif depuis le 14 février 2018;

En conséquence,

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Joey Veilleux ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents:

Que le conseil municipal de Saint-Benjamin nomme madame Catherine Parent-Pelletier, en plus de mesdames Annie Venables, Lise Buteau ainsi que monsieur Cam Landry, à titre d'officiers municipaux en bâtiments et en environnement ;

Que par cette nomination, ces personnes agiront à titre de fonctionnaires responsables de l'application des règlements d'urbanisme et des règlements découlant de la *Loi sur la Qualité de l'Environnement* applicables par la municipalité.

ADOPTÉE

2018-03-77

10.09 - Demande de modification du règlement en urbanisme

PUISQUE nous avons eu une demande de Mme Caroline Faucher pour faire un changement d'usage dans une zone de notre Municipalité;

PUISQUE nous appuyons son projet;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal accepte la demande de Mme Faucher de faire un changement à la réglementation de zonage afin de permettre l'usage de classe commerce et service d'hébergement et de restauration (Cd) dans la zone 34-AF.

ADOPTÉE

11 - FINANCES-GESTION DES SERVICES

Suivi des dossiers finances et des rapports financiers.

2018-03-78

11.01 - Budget révisé OMH 2018

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Renée Rodrigue ;

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal accepte le budget révisé 2018 de l'OMH présenté le 31 janvier 2018.

ADOPTÉE

2018-03-79

11.02 - Renouvellement adhésion 2018 ADMQ

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Laurier Poulin;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil municipal accepte de renouveler l'adhésion de la directrice générale à l'ADMQ. (Association des directeurs municipaux du Québec)

ADOPTÉE

2018-03-80

11.03 - Demande d'appui pour faire passer la fibre optique sur la route 275

CONSIDÉRANT QU'UNE partie du secteur de la 275 n'est pas desservi par la fibre optique (Internet).

CONSIDÉRANT QUE la municipalité reçoit régulièrement des demandes à ce sujet.

CONSIDÉRANT la pétition déposer par les gens de ce secteur.

CONSIDÉRANT QU'IL y a une bonne partie de la population qui est desservie par le réseau de Telus et que la fibre optique arrivera bientôt dans le secteur urbain.

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents:

QUE le conseil municipal dépose une demande à Telus de faire l'installation de la fibre optique (Internet) sur une portion du secteur de la route 275. Qu'une copie de la pétition soit acheminée à Telus avec le document définissant le portrait du secteur à desservir.

ADOPTÉE

12 - LÉGISLATION

Suivi des politiques et règlements.

2018-03-81

12.01 - Vente du tracteur avec souffleur

Considérant que nous avons reçu douze (12) offres pour l'achat du tracteur avec le souffleur; les offres se situant entre 1000\$ et 4000\$;
Considérant que le Conseil juge que nous vendons le tracteur avec le souffleur au plus offrant;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Jean-Yves JR Mathieu;

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le conseil accepte l'offre de Transport Martin Forget Inc au montant de 4000,00\$ pour l'achat du tracteur avec souffleur.

ADOPTÉE

13 - VARIA

Le varia demeure ouvert.

2018-03-82

13.01 - Deux demande de lumière de rue

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Bruno Giguère;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE les conseillers présent reporte les 2 demandes à la séance du 9 avril, car ils vont prendre le temps d'aller voir sur les lieux pour donner une réponse.

ADOPTÉE

14 - PÉRIODE DE QUESTIONS

La mairesse ouvre la période de questions au public.

2018-03-83

15 - CLÔTURE ET LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Renée Rodrigue ;
ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

QUE l'assemblée soit levée à 20:11.

ADOPTÉE

NOTE : La mairesse est réputée avoir signé chacune des résolutions ci-dessus une à une en date de la présente séance.

Martine Boulet
Rodrigue,
Mairesse

Sonia
Directrice générale & sec.-trés.

Je, Martine Boulet, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.

Martine Boulet, Mairesse

