

Séance ordinaire du 15 novembre 2021



2021-11
253

**PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DE BEAUCE-SARTIGAN
MUNICIPALITÉ DE LA GUADELOUPE**

Séance ordinaire du conseil de la Municipalité de La Guadeloupe, tenue à l'hôtel de ville de La Guadeloupe, ce 15 novembre 2021 à 21h30.

Sont présents à cette séance :

Siège #1 - M. Pierre Grondin
Siège #2 - Poste vacant
Siège #3 - M. Dave Roy
Siège #4 - Poste vacant
Siège #5 - M. Vincent Breton
Siège #6 - M. Carl Boilard

Formant quorum sous la présidence de Mme Vanessa Roy, mairesse.

Mme Christiane Lacroix, directrice générale et secrétaire-trésorière, assiste également à cette séance.

1 - OUVERTURE DE LA SÉANCE

Après vérification du quorum, Mme la mairesse déclare la séance ouverte. Elle demande aux élus d'observer un moment de silence avant le début de l'assemblée.

Madame la mairesse rappelle que les élus présents ont été assermentés le 25 octobre 2021.

Elle constate la vacance au siège #2, suite à la démission du candidat élu sans opposition, M. Pier-Luc Gosselin.

Elle invite également les citoyens à voter dans le cadre des élections municipales de deuxième tour, pour combler la vacance du siège #4. Le vote par anticipation est le 21 novembre et le jour du scrutin est le 28 novembre 2021.

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu à l'unanimité de déclarer cette séance ouverte.

Adoptée unanimement.

02 - ACTIVITÉS SPÉCIALES

Informations

- Séance du conseil | Consultez l'ordre du jour au: munlaguadeloupe.qc.ca;
- Élection reprise | Vote par anticipation le 21 novembre de 9h30 à 20h à l'hôtel de ville | Scrutin 28 novembre de 9h30 à 20h au Centre sportif La Guadeloupe | Candidats: Guylaine Gagnon, Myrian Jacques, Frédéric

Poulin | Descriptif des candidats dans le journal Notre Milieu mois de novembre 2021;

- Interdiction de stationner dans les rues de La Guadeloupe pendant la période du 1er novembre au 31 mars, entre 23h et 7h | Règ. 468-2015, art.58;
- Écocentre | Dernière journée d'ouverture le samedi 20 novembre 2021 de 12h à 16h.

Activités

- Prêts à rester seuls | Âge minimum 9 ans | 3 décembre 2021 de 9h à 15h | Centre sportif La Guadeloupe | 35\$;
- Gardiens avertis | Âge minimum 11 ans | 4 décembre 2021 de 9h à 17h | Centre sportif La Guadeloupe | 35\$;
- Atelier de décoration de cupcakes | 4 décembre 2021 de 9h à 12h | Salle du Sens Unique (483, 9e rue Est) | 50\$ par duo parent et enfant;
- Tournoi de hockey mineur NAPBM | De retour à La Guadeloupe les 21-22 et 23 janvier 2022 | Inscription au munlaguadeloupe.qc.ca | 575\$ par équipe;
- Ligue locale | Joueurs et gardiens recherchés | 18 ans et plus | Les jeudis de 19h30 à 21h | Inscription 418-459-3342, poste 224;
- Location de glace au Centre sportif La Guadeloupe | Tarif familial à 50\$ | Réservation 418-459-3342, poste 224;
- Horaire de saison Centre sportif La Guadeloupe | Patinage libre les mercredis de 15h à 17h et les samedis de 13h à 15h | Hockey libre les vendredis 12 ans et moins de 17h à 18h et 13 ans et plus de 18h à 19h30;
- Certificat-cadeau des loisirs disponibles | Échangeable contre toutes activités de loisirs | Infos: 418-459-3342, poste 224;
- Concours photos page couverture du Notre Milieu | "Mes décors de Noël" | Envoyez-nous la photo de vos décorations de Noël avant le 27 novembre 2021 à communications@munlaguadeloupe.qc.ca (format portrait);
- Le journal Notre Milieu la Haute-Beauce | Une excellente façon d'offrir vos vœux pour la période des fêtes | Infos: 418-459-3342, poste 222 ou à communications@munlaguadeloupe.qc.ca;
- Concours "Décorons pour Noël" | Envoyez-nous une photo de votre résidence ou commerce décoré à techloisirs@munlaguadeloupe.qc.ca | Plusieurs prix à gagner | Date limite 16 décembre 2021;

Évènements

- Guignolée 2021 | Au profit de l'aide alimentaire locale | 27 novembre de 8h à 12h | Dans les rues de La Guadeloupe;
- Guignolée 2021 | Bénévoles recherchés de 8h à 10h et de 10h à 12h | Pour donner votre nom ou pour infos: 418-459-3342, poste 224;
- Noël au Village | Stationnement bibliothèque municipale | Marché de Noël 16h à 21h | Randonnée en carriole avec le Père-Noël de 16h à 17h30 | Pièce de théâtre à l'extérieur avec CaroSol à 18h | Gratuit;
- Marché de Noël | Inscriptions des exposants au 418-459-3342, poste 225, 30\$ par table;

Communautaire

- Paniers de Noël | Inscription pour recevoir un panier jusqu'au 1er décembre | Formulaire disponible au CLSC de La Guadeloupe | La réponse à votre demande vous sera transmise le 9 ou 10 décembre;
- Paniers de Noël | Pour faire un don alimentaire : Marché Bonichoix et Pharmacie Hélène Gagnon | Du 24 novembre au 29 décembre | Pour un don en argent Daniel Boulanger au 418-459-3537 ou Daniel Couture au 418-459-3364;

- 01 - OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 02 - ACTIVITÉS SPÉCIALES**
- 03 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 04 - ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 04.01** - Séance ordinaire du 4 octobre 2021
- 05 - CORRESPONDANCE**
 - 05.01** - Bordereau de correspondances
- 06 - HYGIÈNE DU MILIEU**
 - 06.01** - Rapport mensuel sur le tonnage de déchets acheminés au lieu d'enfouissement sanitaire
 - 06.02** - Entente récupération de tubulure d'érablière - Environnek
 - 06.03** - Recyc Québec - compensation 2021
- 07 - SÉCURITÉ PUBLIQUE**
 - 07.01** - Dépôt du procès-verbal d'une rencontre des membres du comité incendie
 - 07.02** - Comité de sécurité incendie, acceptation des dépenses encourues en octobre 2021 et des engagements du mois
 - 07.03** - Renouvellement de l'entente avec Escouade Canine
 - 07.04** - Réduction de vitesse route 269
- 08 - INFRASTRUCTURES ET TRAVAUX PUBLICS**
 - 08.01** - Réunion du comité des travaux publics
 - 08.02** - Soumission Excavation Bolduc pour travaux de rechargement 24e rue Est (route Pépin)
 - 08.03** - Soumission Longus - prolongation location retro excavatrice
 - 08.04** - Vente de pneus
- 09 - LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE**
 - 09.01** - Réunion du comité des loisirs et de la culture
- 10 - URBANISME-DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE**
 - 10.01** - Dépôt des procès-verbaux du comité d'urbanisme
 - 10.02** - Annulation résolutions no 2021-03-80 et 2021-04-107 - vente terrains Gestion ILD
 - 10.03** - Offre d'achat terrain industriel 8e rue Est
 - 10.04** - Adoption budget 2021 révisé - OHSC
 - 10.05** - Demande de crédit de taxes - Motel industriel
 - 10.06** - Demandes au programme de revitalisation - Droit de mutation
 - 10.07** - Demande au programme de revitalisation - rénovation immeuble âgé
 - 10.08** - Soumission Revitalisation 14e Avenue
 - 10.09** - Les Jardins Beauséjour - Soumission plantation annuelle (revitalisation)
- 11 - RESSOURCES HUMAINES**
 - 11.01** - Embauche camionneur-manoeuvre
 - 11.02** - Embauche opérateur de machinerie de déneigement
 - 11.03** - Embauche Préposé à l'entretien des espaces verts
- 12 - FINANCES**
 - 12.01** - Activités et rapports financiers
 - 12.02** - Comptes du mois d'octobre 2021 et engagements financiers du mois suivant
 - 12.03** - Dons et commandites
 - 12.04** - Renouvellement services juridiques - Morency Avocat
 - 12.05** - Cain Lamarre - Offre de service représentant à la cour municipale
 - 12.06** - K2 Geospatial - proposition maintenance licence JMAP pro
 - 12.07** - Soumission cartographie en ligne pour le public
 - 12.08** - Services informatique Keven Vachon - Soumission serveur
- 13 - LÉGISLATION**
 - 13.01** - Avis de motion règlement #523-2021 et adoption du projet de règlement
 - 13.02** - Déclarations des intérêts pécuniaires
 - 13.03** - Déclaration des dons des conseillers
 - 13.04** - Nomination des membres siégeant sur les comités
- 14 - DIVERS**
- 15 - PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 16 - CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SÉANCE**

En conséquence,

Il est proposé par Pierre Grondin et résolu à l'unanimité d'adopter l'ordre du jour tel que ci-haut présenté.

Adoptée unanimement.

04 - ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

2021-11
255

04.01 - Séance ordinaire du 4 octobre 2021

Copie du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 4 octobre dernier, a été remise à tous les membres du conseil au moins 72 heures avant la tenue de la présente séance afin de leur permettre d'en prendre connaissance et ainsi nous dispenser d'en faire la lecture en session;

En conséquence,

Il est proposé par Carl Boilard et résolu à l'unanimité d'adopter le procès-verbal de la séance régulière du 4 octobre 2021, tel qu'il apparaît au registre des procès-verbaux de la Municipalité.

Adoptée unanimement.

05 - CORRESPONDANCE

05.01 - Bordereau de correspondances

Dépôt du bordereau de correspondances, session de novembre 2021.

5.01.01 - Informations

- CPTAQ | Plan stratégique 2021-2025;
- FQM | Renouvellement de l'adhésion 2022;
- Malette actutaires | Félicitations élections;
- MMQ | Ristourne 2020;
- Villages-relais | Bulletin du congrès;
- Villages-relais | Bulletin de novembre 2021;

5.01.03 - Remerciements

- Idéalcan | Aide au développement
- Les 5 Moulins | Aide au développement
- Nos Aînés, Notre richesse (Marco Poulin) | Don

06 - HYGIÈNE DU MILIEU

06.01 - Rapport mensuel sur le tonnage de déchets acheminés au lieu d'enfouissement sanitaire

La directrice générale dépose le tableau détaillé par catégorie, du tonnage collecté par Services Sanitaires Denis Fortier inc. provenant de notre municipalité.

Ce document nous informe que le tonnage des déchets, des matières recyclables et compostables pour le mois d'octobre 2021 est de:

Déchets industriels et commerciaux:	18.03 t / 4 semaines;
Déchets résidentiels:	26.72 t / 4 semaines;
Total à l'enfouissement :	44.75 tonnes métriques
Matières compostables	11.84 t / 4 semaines;
Matériaux secs mélangés:	22.32 t / 5 semaines;
Recyclage industriel et commercial:	11.92 t / 4 semaines;
Recyclage résidentiel:	11.40 t / 4 semaines;

Objectif 2021

L'estimation du tonnage destiné à l'enfouissement par notre municipalité est de 624 tonnes métriques, soit:

- 324 t de déchets résidentiels, soit 27 t par mois;
- 300 t de déchets industriels et commerciaux, soit 25 t par mois.

**2021-11
256**

06.02 - Entente récupération de tubulure d'érablière - Environnek

Attendu l'entente d'Environnek déposée à la séance en ce qui concerne la récupération et le traitement de la tubulure d'érablière en provenance de l'Écocentre de La Guadeloupe;

En conséquence,

Il est proposé par M. Dave Roy et résolu d'accepter l'offre de service et d'autoriser la Christiane Lacroix, directrice générale, à signer l'entente.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

06.03 - Recyc Québec - compensation 2021

La directrice générale dépose:

- La confirmation de Recyc-Québec pour la compensation 2021 (données 2021). Le montant du versement est de 83 721.72\$;
- Le rapport de données déclarées à Recyc-Québec par les organismes municipaux dans le cadre du régime de compensation pour la collecte sélective des matières recyclables.

07 - SÉCURITÉ PUBLIQUE

07.01 - Dépôt du procès-verbal d'une rencontre des membres du comité incendie

Le comité incendie n'a pas tenu de réunion en octobre dû à la période électorale.

07.02 - Comité de sécurité incendie, acceptation des dépenses encourues en octobre 2021 et des engagements du mois

Le comité incendie n'a pas tenu de réunion en octobre dû à la période électorale. Les dépenses seront adoptées à même celles de la Municipalité au point 12.02.

**2021-11
257**

07.03 - Renouvellement de l'entente avec Escouade Canine

Attendu l'offre de service déposée par Escouade Canine, jointe à la présente pour en faire partie intégrante:

- Émettre les médailles pour les chiens sur tout le territoire (porte-à-porte):
 - Médaille vendue au coût de 25\$/chacune au citoyen;
 - Le coût des médailles est assumé par la Municipalité pour un montant de 0.40\$ à 0.48\$ chacune, variant selon la quantité commandée;
 - Les reçus ainsi que les documents nécessaires à l'application du règlement sont fournis par la Municipalité.
- Recueillir les chiens et chats errants, blessés ou morts, dans les rues ou places publiques de la municipalité;
- Faire respecter le règlement municipal sur les animaux et émettre les constats d'infraction.

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu:

- D'accepter l'offre d'Escouade Canine déposée à la présente au coût de 3.25\$/ par habitant pour l'année 2021;
 - Montant incluant le service de la centrale d'appel pour les citoyens 24h/24h approuvé par la Municipalité via la résolution 2021-05-126.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
258**

07.04 - Réduction de vitesse route 269

Attendu les demandes déposées précédemment au ministère des Transports du Québec afin de réduire la limite de vitesse de la route 269 à 70 km/h, secteur Domaine La Guadeloupe,

Attendu que le développement majeur réalisé dans ce secteur de la municipalité augmente considérablement la circulation du quartier:

- Expansion majeure du Parc industriel de la municipalité, arrivée et construction de nouvelles entreprises;
- Nouveaux commerces, nouveaux terrains commerciaux à vendre;
- Développement résidentiel, nouvelles constructions, nouvelles jeunes familles.

Attendu le projet de prolongement de la piste cyclable le long de la route 269 jusqu'au site récréotouristique du Domaine La Guadeloupe;

Attendu le manque de visibilité à la jonction de la route 269 et la 26^e Avenue dû à la configuration de la route (butte);

Attendu que le site récréotouristique du Domaine La Guadeloupe a atteint une capacité de plus de 500 terrains de camping augmentant considérablement le volume de circulation et causant un ralentissement important de la circulation;

Attendu que l'hébergement et les activités offertes par le Domaine s'étendent sur la propriété du Ranch Gagnon, accessible par les vacanciers en traversant la route 269;

Attendu le plan joint à la présente demandant une réduction de la vitesse permise à 50 km/h;

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu de demander au ministère des Transports du Québec:

- D'abaisser la limite de vitesse de la route 269 à 50 km/h, à partir du Domaine La Guadeloupe, tel que démontré au plan joint;
- D'installer un panneau de signalisation "véhicule non visible" avec un feu de circulation qui s'allume lorsque qu'un véhicule non visible arrive.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

08 - INFRASTRUCTURES ET TRAVAUX PUBLICS

08.01 - Réunion du comité des travaux publics

Le comité des travaux publics n'a pas tenu de séance de travail en octobre 2021.

**2021-11
259**

08.02 - Soumission Excavation Bolduc pour travaux de rechargement 24e rue Est (route Pépin)

M. Carl Boilard, conseiller au siège no 6 se retire des discussions.

Attendu la demande d'aide financière au Programme d'aide à la voirie locale -

Volet Projets particuliers d'amélioration PPA 2021, admissible aux routes locales 1 et 2 du territoire :

- Construction ou amélioration de la chaussée, route Pépin (24e rue Est);
- Construction ou remplacement de ponceaux de moins de 4,5 m.

Attendu l'aide financière accordée du ministère des Transports :

- Circonscription électorale de Beauce-Sud 13 000\$;
- Enveloppe pour projet d'envergure de 10 000\$, échelonnée sur trois ans.

Attendu la soumission déposée par Excavation Bolduc au montant de 21 470.75\$, pour les travaux sur la 24e rue Est, tels que détaillés;

En conséquence,

Il est proposé par M. Dave Roy et résolu d'accepter la soumission déposée et d'autoriser les travaux et la dépense.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
260**

08.03 - Soumission Longus - prolongation location retro excavatrice

Attendu que le contrat de location de la retro excavatrice se termine le 16-11-2021;

Attendu que l'équipe des travaux publics entreprendra des travaux nécessitant une rétro excavatrice;

Attendu la soumission déposée par Longus pour la location mensuelle d'une rétro-excavatrice:

- Backhoe Case 580 SN WT: 3 900.00\$ / mois + taxes.

Attendu que la solution de location est temporaire, le temps de lancer un appel d'offres;

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu d'accepter la soumission de Longus :

- Location d'une rétroexcavatrice Case 580 SN WT;
- Durée de deux (2) mois, soit du 17 novembre 2021 au 16 janvier 2022.

D'autoriser Mme Christiane Lacroix, directrice générale, à prolonger, au besoin, la location pour deux mois supplémentaires, soit du 17 janvier 2022 au 16 février 2022, et du 17 février 2022 au 16 mars 2022.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
261**

08.04 - Vente de pneus

Attendu l'appel d'offres 10-2021-2 lancé par la Municipalité pour la vente de quatre (4) pneus Michelin 20.5 R36 X Snoplus;

Attendu que la Municipalité n'a reçu aucune offre en date du 28 octobre, soit à échéance du délai prescrit;

Attendu que les Industries de Ciment souhaitent acquérir les pneus au prix minimum demandé par la Municipalité, soit 500\$/pneu;

En conséquence,

Il est proposé par M. Pierre Grondin et résolu de vendre les pneus décrits ci-haut

aux Industries de Ciment au prix de 2 000\$ plus taxes.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

09 - LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

09.01 - Réunion du comité des loisirs et de la culture

Le comité des loisirs et de la culture n'a pas tenu de séance de travail en octobre 2021.

La directrice générale dépose le rapport mensuel des activités d'octobre 2021, préparé par la directrice des loisirs.

10 - URBANISME-DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

10.01 - Dépôt des procès-verbaux du comité d'urbanisme

Aucun procès-verbal à déposer

**2021-11
262**

10.02 - Annulation résolutions no 2021-03-80 et 2021-04-107 - vente terrains Gestion ILD

Attendu les résolutions de la Municipalité no 2021-03-80 et 2021-04-107 acceptant les offres d'achat de Gestion ILD pour des terrains situés sur la 8e rue Est;

Attendu que les gestionnaires de Gestion ILD ont avisé la Municipalité qu'ils n'achèteront pas les terrains;

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu d'abroger les résolutions no 2021-03-80 et 2021-04-107.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
263**

10.03 - Offre d'achat terrain industriel 8e rue Est

Attendu l'offre d'achat déposée par Construction et Rénovation Hubert Lamarre inc. pour le terrain appartenant à la Municipalité sis sur la 8e rue Est:

- Lot: # 6 434 538;
- Profondeur: 91.53 mètres;
- Largeur: 43.17 mètres;
- Superficie: 3 951.6 mètres² (42 534.67 p²);
- Prix offert: 15 000\$.

Attendu le projet de construction prévu sur ce terrain, présenté en comité plénier par M. Lamarre;

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu:

- D'accepter la vente du terrain à Construction et Rénovation Hubert Lamarre inc. aux conditions suivantes:
 - Prix de 21 267,34\$, soit 0,50\$/p²;
 - Frais du contrat notarié et d'arpenteur à la charge de l'acheteur;
 - De procéder devant le notaire choisi par l'acheteur;
 - L'acquéreur a un délai de 24 mois suite à la signature du contrat pour débiter la construction du bâtiment. À l'échéance de ce délai, le vendeur pourra racheter le terrain au même prix, mentionné à la présente.

- D'autoriser Mme Christiane Lacroix directrice générale et Mme Vanessa Roy, mairesse, à signer les documents reliés à la vente.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
264**

10.04 - Adoption budget 2021 révisé - OHSC

Attendu le document "Rapport d'approbation - Budget 2021" en date du 2021-10-05, déposé par la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour l'Office d'habitation du Sud de la Chaudière (OHSC);

Attendu que ce rapport d'approbation regroupe tous les ensembles immobiliers de l'OHSC et qu'il doit être approuvé par chaque organisme et municipalité;

Attendu que la contribution de la Municipalité La Guadeloupe pour l'ensemble immobilier no 1362 n'est pas modifiée;

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu d'adopter le rapport d'approbation budgétaire de l'OHSC daté du 2021-10-05 tel que déposé à la présente.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
265**

10.05 - Demande de crédit de taxes - Motel industriel

Attendu la demande de crédit de taxes, reçue verbalement le 22 octobre 2021, de M. Robert Bolduc, propriétaire du Motel industriel situé au 757, 8e rue Est:

- Les frais de raccordement aux services au montant de 14 641\$ + taxes reviennent à la Municipalité. Ce n'est pas un rabais au propriétaire - Résolution 2019-08-162
- Les frais de raccordements sur son terrain ont été assumés par le propriétaire;
- Le Motel industriel a stimulé la création d'emplois et l'arrivée de nouvelles entreprises à La Guadeloupe.

Attendu les résolutions 2019-08-162 et 2019-10-215 déterminant le crédit accordé à l'établissement, soit :

- Une subvention de 1 250\$ par année, pour les exercices financiers 2021, 2022, 2023 et 2024, soit 312.50\$/année pour chaque condo non vendu, pour un maximum de 5 000\$.

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu d'accorder à M. Robert Bolduc, sur le bâtiment «Motel industriel» situé au 757, 8e rue Est:

- Une subvention supplémentaire de 2 000\$ par année, pour les exercices financiers 2020, 2021, 2022, 2023 et 2024, soit 500\$/année pour chaque condo non vendu, pour un maximum de 10 000\$.

Il est entendu que:

- Ces subventions n'affecteront en rien la taxation appliquée au bâtiment;
- Ces subventions ne sont pas transférables et ne peuvent être données en garantis, en tout ou en partie, à un tiers.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

2021-11
266

10.06 - Demandes au programme de revitalisation - Droit de mutation

Attendu le dépôt de trois (3) demandes au programme de revitalisation dans la catégorie "remboursement droit de mutation"

- M. Alain Grandbois pour l'acquisition d'une résidence unifamiliale, sise au 624, 6e rue Est et dont l'année de construction inscrite au rôle est 1880. Le droit de mutation est de 519.83\$;
- Mme Sylvette Jacques pour l'acquisition d'un immeuble trois (3) logements sis au 422-426, 8e rue Ouest et dont l'année de construction inscrite au rôle est 1920. Le droit de mutation s'élève à 1 186\$;
- M. Israël Beaulieu pour l'acquisition d'une résidence unifamiliale, sise au 574, 9e Avenue et dont l'année de construction inscrite au rôle est 1984. Le droit de mutation s'élève à 1586 \$.

Attendu que les demandes répondent aux exigences du règlement 503-2020 modifié par le règlement 513-2020;

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu d'accepter les demandes déposées et d'autoriser la secrétaire trésorière à effectuer les paiements.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

2021-11
267

10.07 - Demande au programme de revitalisation - rénovation immeuble âgé

Attendu la demande au programme de revitalisation dans la catégorie "rénovation immeuble âgé" déposée par M. Kristian Nadeau pour la rénovation de l'immeuble à logement sis au 336-348, 14e Avenue. L'augmentation foncière suite aux travaux est de 157 600\$;

Attendu que M. Nadeau peut faire une demande dans seulement l'une des deux catégories du programme soit:

- Catégorie no 2: Subvention à la rénovation d'immeubles résidentiels dans l'année suivant l'acquisition (subvention maximale de 5000\$);
- Catégorie no 3: Subvention à la rénovation d'immeubles résidentiels âgés (3 ans de crédit de taxes sur la valeur des travaux).

Attendu que la catégorie no 3 est la plus avantageuse pour le demandeur;

Attendu que le programme débute lors de la première année **complète** de taxation;

Attendu que M. Nadeau a avisé la Municipalité qu'il veut bénéficier du programme à partir de 2021 même si l'année est incomplète (inscription au rôle le 2021-02-01);

Attendu que M. Nadeau a été informé que l'année 2021 sera considérée comme « première année complète », même si le crédit émis est pour 11 mois;

Attendu que la demande répond aux exigences du programme de revitalisation;

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu:

- D'accepter la demande de M. Nadeau selon les modalités du programme de revitalisation pour un immeuble de six (6) logements et plus, dont l'augmentation au rôle est supérieure à 50 000\$:
 - Remboursement 100% des taxes, pendant 3 ans, sur l'augmentation foncière après les travaux.
- De débiter la demande en 2021 et d'autoriser la secrétaire trésorière à effectuer les déboursés.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
268**

10.08 - Soumission Revitalisation 14e Avenue

Attendu le projet de revitalisation de la 14e Avenue lancé par le comité d'embellissement en novembre 2020;

Attendu la résolution 2020-11-288 « Revitalisation 14e Ave » autorisant l'achat d'équipements pour la réalisation de la phase I;

Attendu que le comité propose une modification des derniers équipements à acquérir et à installer afin de terminer la phase I, soit de remplacer :

- Les dernières boules à acquérir par un pot lumineux et des décors de Noël à installer à l'hôtel de ville;
- Les équipements du parc éphémère par des cubes lumineux pour s'asseoir.

Attendu la soumission de Douce Folie Florale présentée en comité plénier;

En conséquence,

Il est proposé par M. Pierre Grondin et résolu d'accepter la soumission de Douce Folie Florale:

- Pot lumineux, ancrage, sapin avec lumières et décorations, sapinage de finition et installation, au montant de 898\$ + taxes;
- Sept (7) cubes lumineux 18x18x18, ancrage anti-vol, au montant de 2 632\$ + taxes.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
269**

10.09 - Les Jardins Beauséjour - Soumission plantation annuelle (revitalisation)

Attendu les soumissions déposées à la présente par Les Jardins Beauséjour pour les plantes annuelles 2022;

- Plantation d'annuelles (Bac de ciment, hôtel de ville et contenant): 2 647.33\$;
- Plantation d'annuelles au relais: 294.93\$;
- Panier de broche de 18" de surfinias (14e Avenue): 1 140.00\$.

En conséquence,

Il est proposé par M. Pierre Grondin et résolu d'accepter les soumissions déposées et jointes à la présente.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

11 - RESSOURCES HUMAINES

**2021-11
270**

11.01 - Embauche camionneur-manoeuvre

Attendu l'affichage de poste de camionneur-manoeuvre afin de combler la vacance du poste;

Attendu les candidatures reçues suite à un deuxième affichage;

Attendu la recommandation du comité de sélection;

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton:

- De retenir la candidature de M. François Poulin, au poste de camionneur-manœuvre;
- Conditions d'embauche:
 - Poste à temps plein, régulier, 40 heures / semaine;
 - Date d'entrée en fonction: 8 novembre 2021;
 - Période de probation de trois mois;
 - Salaire et conditions en fonction de la convention collective des employés municipaux.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
271**

11.02 - Embauche opérateur de machinerie de déneigement

Attendu l'appel de candidatures lancé par la Municipalité afin de combler le poste d'opérateur de machinerie de déneigement;

Attendu les candidatures reçues et les entrevues tenues;

En conséquence;

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu:

- De procéder à l'embauche de M. David Grondin au poste d'opérateur de machinerie de déneigement;
- La date d'entrée en fonction est fixée au 8 novembre 2021;
- La rémunération du salarié et ses conditions de travail sont fixées par la convention collective.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
272**

11.03 - Embauche Préposé à l'entretien des espaces verts

Attendu l'appel de candidatures lancé par la Municipalité afin de combler le poste de préposé à l'entretien des espaces verts;

Attendu les candidatures reçues et les entrevues tenues;

En conséquence;

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu:

- De procéder à l'embauche de M. David Grondin au poste de préposé à l'entretien des espaces verts;
- La date d'entrée en fonction est fixée au 1 mai 2022;
- La rémunération du salarié et ses conditions de travail sont fixées par la convention collective.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

12 - FINANCES

12.01 - Activités et rapports financiers

Les élus ont étudié les activités et rapports financiers déposés en comité plénier.

La directrice générale dépose:

- L'état des activités financières sommaires;

- L'état des activités financières détaillées.

2021-11
273

12.02 - Comptes du mois d'octobre 2021 et engagements financiers du mois suivant

Les comptes du mois sont présentés aux élus sous une forme permettant de distinguer les comptes qui sont à payer pour ce mois, les comptes payés au cours du mois, de même que les salaires nets versés, les remises de l'employeur et les cotisations syndicales versées. Ils sont étudiés en comité plénier qui en recommande leur adoption.

En conséquence,

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu que les comptes du mois d'octobre 2021 au montant total de 229 566.59 \$ soient acceptés et payés, tels qu'ils apparaissent au rapport détaillé remis à tous les membres du conseil.

Comptes du mois:	35 173.42 \$
Salaires nets payés:	48 382.38 \$
Remise d'employeur & syndicat:	19 060.70 \$
Comptes à payer:	126 950.09 \$
Total:	229 566.59 \$

Il est également résolu à l'unanimité d'approuver les engagements budgétaires du mois de novembre pour un montant total de 113 450.00 \$. Ces engagements ne comprennent pas les dépenses incompressibles (contrats, électricité, téléphone, etc.) ni les dépenses urgentes à être autorisées par réquisition.

Adoptée unanimement.

2021-11
274

12.03 - Dons et commandites

Attendu les demandes de dons et commandites étudiées par le conseil en comité plénier;

En conséquence,

Il est proposé par M. Pierre Grondin d'adopter les positions suivantes pour chacune des demandes et d'autoriser la secrétaire-trésorière à effectuer le déboursé immédiatement:

- CSBE - Classe de 6e année école St-Louis | Demande reportée à la prochaine séance;
- Fondation un geste pour la vie | 100\$.

Adoptée unanimement.

2021-11
275

12.04 - Renouvellement services juridiques - Morency Avocat

Attendu l'offre de renouvellement du service forfaitaire de consultations juridiques, déposée par Morency, Société d'avocats et jointe à la présente;

- Service de première ligne permettant d'obtenir un avis juridique verbal ou par courriel sur des questions en matière de droit municipal (excluant les questions nécessitant une opinion légale écrite, des vérifications ou recherches particulières). Montant forfaitaire de 714\$ + taxes / année;
- Tarification horaire pour les services exclus du service de première ligne (mises en demeure, procédures judiciaires, avis juridiques nécessitant une analyse approfondie, etc.).

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu d'accepter l'offre de Morency, Société d'avocats, telle que déposée.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
276**

12.05 - Cain Lamarre - Offre de service représentant à la cour municipale

Attendu l'offre de service, comprenant les tarifs honoraires s'y référant, déposée par Cain Lamarre SENCRL devant ce conseil et annexée à la présente résolution pour en faire partie intégrante;

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu de renouveler le mandat de Cain Lamarre SENCRL comme représentant de la Municipalité La Guadeloupe à la cour municipale de Ville St-Georges pour l'exercice financier 2022.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
277**

12.06 - K2 Geospatial - proposition maintenance licence JMAP pro

Attendu la proposition déposée par K2 Geospatial, comprenant le support technique et la maintenance du logiciel JMAP Pro, au montant de 3 884.75\$ taxable;

En conséquence,

Il est proposé par Carl Boilard et résolu d'adopter la proposition de K2 Geospatial.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
278**

12.07 - Soumission cartographie en ligne pour le public

Attendu que la Municipalité offre depuis plusieurs années un service de consultation de la cartographie en ligne pour le public;

Attendu les soumissions déposées à la présente:

- K2 Geospatial;
- Geocentric
- Geocentralis

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu d'accepter la soumission de Geocentric.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

**2021-11
279**

12.08 - Services informatique Keven Vachon - Soumission serveur

Attendu les problèmes informatiques (ralentissement du système, déconnexion, sauvegardes non effectuées du logiciel comptable, etc.) rencontrés avec le serveur durant les derniers mois;

Attendu que les données informatiques, la configuration de chacun des employés, les logiciels utilisés, sont tous sur le serveur;

Attendu la soumission déposée par Services Informatiques Keven Vachon pour un nouveau serveur au montant de 18 661\$, incluant 40 heures d'honoraires techniques:

En conséquence,

Il est proposé par M. Dave Roy et résolu d'accepter la proposition et de l'inclure au budget 2022.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

13 - LÉGISLATION

13.01 - Avis de motion règlement #523-2021 et adoption du projet de règlement

M. Vincent Breton conseiller au siège no 5:

- Donne avis de motion qu'il sera adopté, lors d'une séance subséquente, le règlement portant le no 523-2021;
- Dépose le projet de règlement numéro 523-2021 abrogeant et remplaçant le règlement 407-2009 concernant la garde des animaux de compagnie:
 - Modification de la tarification pour la rendre conforme à l'entente signée avec l'Escouade Canine;
 - Modification concernant les races de chiens à proscrire sur le territoire.

**2021-11
280**

13.02 - Déclarations des intérêts pécuniaires

Attendu que la directrice générale déclare avoir reçu les déclarations d'intérêts pécuniaires de chacun des élus, lors de la présente séance;

En conséquence.

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu de transmettre une copie certifiée conforme du relevé annuel des déclarations d'intérêts pécuniaires année 2021, au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, en respect de l'article 360.2 de la Loi sur les élections et référendums du Québec.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

13.03 - Déclaration des dons des conseillers

Conformément au Code d'éthique et de déontologie, l'élu qui reçoit tout avantage qui excède 200\$ et qui n'est pas de nature purement privée ou visée par le paragraphe 2 du premier alinéa du code d'éthique doit, dans les trente jours suivant sa réception, produire une déclaration écrite au greffier ou à la secrétaire-trésorière de la Municipalité contenant une description adéquate du don.

La secrétaire-trésorière informe le conseil qu'aucune déclaration de don n'a été faite au cours de l'exercice 2021.

**2021-11
281**

13.04 - Nomination des membres siégeant sur les comités

Attendu que pour terminer l'année 2021 et pour l'année 2022, les documents désignant:

- Les membres du conseil au sein des comités du conseil;
- Les mandats;
- Les membres sur les différents conseils d'administration à titre de représentant municipal.

En conséquence,

Il est proposé par M. Vincent Breton et résolu d'adopter la proposition des membres désignés au sein des comités du conseil, les mandats et les membres sur les différents conseils d'administration, telle qu'annexée à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Adoptée à l'unanimité des conseillers.

14 - DIVERS

Aucun sujet.

15 - PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucune question.

**2021-11
282**

16 - CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est proposé par M. Carl Boilard et résolu à l'unanimité que cette session régulière soit levée.

Adoptée unanimement.

Fermeture à 22h30.

Vanessa Roy, mairesse

Christiane Lacroix, directrice générale