

Séance extraordinaire du 3 novembre 2011



**2011-11
212**

**PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DE BEAUCE-SARTIGAN
MUNICIPALITÉ DE LA GUADELOUPE**

Session spéciale du conseil de la Municipalité de La Guadeloupe, tenue à l'hôtel de ville de La Guadeloupe, ce 3 novembre 2011 à 18 heures.

Sont présents à cette session :

Siège # 1 Mme Lise Roy
Siège # 2 M. Richard Morin
Siège # 3 Vacant

Siège # 4 M. Paul Joly
Siège # 5 M. Rosaire Coulombe
Siège # 6 Mme Madeleine Fortin

Formant quorum sous la présidence de la mairesse, Mme Huguette Plante.

M. Marc-André Doyle, directeur général et secrétaire-trésorier, assiste également à cette session.

1 - CONSTATATION DE LA VALIDITÉ DE L'AVIS DE CONVOCATION ET OUVERTURE DE SÉANCE

Avis public de cette session a été donné le 1er novembre 2011 et avis personnel de convocation a été adressé à tous les membres du conseil.

Après la vérification, du quorum et de la publication de l'avis d'assemblée spéciale, la mairesse déclare la session ouverte et demande, à l'assistance, d'observer un moment de recueillement avant le début de l'assemblée.

En conséquence,

Il est proposé par M. Rosaire Coulombe et résolu unanimement de déclarer cette session ouverte.

Adoptée unanimement.

**2011-11
213**

02 - RENONCIATION DE L'AVIS À CONVOCATION

2 - RENONCIATION À L'AVIS DE CONVOCATION

Tous les conseillers étant présents, ceux-ci, sur proposition de M. Rosaire Coulombe, renoncent à l'unanimité à l'avis de convocation.

Adoptée unanimement.

Note: Cette assemblée remplace celle qui à été convoquée pour le 3 novembre 2011 à 19h.

**2011-11
214**

03 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1 - Constatation de la validité de l'avis de convocation
- 2 - Renonciation de l'avis à convocation
- 3 - Adoption de l'ordre du jour
- 4 - Norgate Métal inc (791, 8e rue Est)
- 5 - Gilbert Lacroix (388, 14e Avenue)
- 6 - Chargeur sur roues, report de livraison
- 7 - Engagement au poste d'inspecteur municipal
- 8 - Dons et commandites (Forum pour les jeunes canadiens)
- 9 - Varia
- 10-Période de questions
- 11- Clôture et levée de la session

En conséquence,

Il est proposé par Mme Lise Roy et résolu unanimement d'adopter l'ordre du jour tel qu'énuméré ci-haut e d'y ajouter les sujets suivants:

9.1 - Tableau comparatif des valeurs au rôle, 2011-2012

Adoptée unanimement,

**2011-11
215**

04 - NORGATE METAL (791, 8E RUE EST)

4 - NORGATE METAL INC. (791, 8E RUE EST):

Attendu la présentation du directeur général concernant les engagements de la municipalités dans le dossier Norgate Métal inc, de la procédure administrative et légale concernant le cautionnement des organismes, des opportunités données aux municipalités en matière d'acquisition et de location d'immeubles industriels par le biais de la loi sur les Immeubles Industriels;

Attendu la demande formulée par la Société de Développement Industriel à la Banque Nationale du Canada concernant un congé de capital pour une période de deux (2) ans;

Attendu le projet de correspondance, adressé à la Banque Nationale du Canada, déposé devant ce conseil, concernant ce même sujet;

En conséquence:

Il est proposé par M. Paul Joly et résolu à l'unanimité:

- d'adopter le projet de correspondance déposé devant ce conseil en y retranchant les deux (2) dernières phrases du 2e paragraphe.
- de donner avis de motion, lors d'une prochaine séance régulière, d'un règlement d'emprunt visant l'acquisition de l'immeuble du 791, 8e rue Est, La Guadeloupe.

Adoptée unanimement

**2011-11
216**

05 - GILBERT LACROIX (388, 8E RUE EST)

5 - GILBERT LACROIX (388 14E AVENUE)

Attendu la correspondance de Houle, Nilsson, Jutras & Lafrenière avocats concernant la mise en demeure de Me Gilbert Lacroix, laquelle est déposée devant ce conseil;

Attendu l'offre de financement, adressée à la Société de Développement Industriel de la Guadeloupe, pour l'acquisition de l'immeuble du 388, 14e Avenue, La Guadeloupe;

Attendu que cette offre prévoit le cautionnement de SDIG par la municipalité La Guadeloupe pour un montant de 42,000\$;

En conséquence:

Il est proposé par Mme Lise Roy et résolu à l'unanimité:

- de réitérer la position du conseil à l'effet qu'il n'entend pas procéder à l'acquisition de l'immeuble du 388, 14e Avenue;
- de prendre acte de la position de la Société de Développement Industriel de La Guadeloupe à l'effet qu'elle ne souhaite pas acquérir cet immeuble;
- de réitérer le mandat donné à Me Yannick Richard, de Cain-Lamarre-Wells-Casgrain, en défense de la municipalité à l'égard de toute procédure en passation de titres ou réclamation en préjudice.

Adoptée unanimement

**2011-11
217**

06 - CHARGEUR SUR ROUES, REPORT DE LIVRAISON

6- CHARGEUR SUR ROUES, REPORT DE LIVRAISON

Le directeur général dépose un avis des "Équipements Sigma inc." à l'effet que la livraison du chargeur sur roues, prévue pour le 1er novembre 2011, sera retardée au 15 décembre 2011.

En conséquence,

Il est proposé par Mme Madeleine Fortin et résolu à l'unanimité:

- de prendre acte de l'avis des "Équipements Sigma inc" soumissionnaire retenu pour la livraison d'un chargeur sur roues.
- d'aviser le soumissionnaire que la municipalité accepte ce report sans imposer de pénalité financière à l'égard des "Équipements Sigma inc."
- d'informer "Les Équipements Sigma inc." qu'un report de la date de livraison au delà du 15 décembre sera difficilement acceptable, pour la municipalité, compte tenu de l'affectation de cet équipement aux activités de déneigement
 - qu'en cas de retard au delà du 15 décembre 2011, la municipalité exigera que le soumissionnaire retenu fournisse un équipement de remplacement afin qu'elle puisse assumer ses activités de déneigement.

Adoptée unanimement

**2011-11
218**

07 - 07- ENGAGEMENT AU POSTE D'INSPECTEUR MUNICIPAL

7 - ENGAGEMENT AU POSTE D'INSPECTEUR MUNICIPAL:

Attendu l'affichage du poste d'inspecteur municipal et chef d'équipe, à l'interne et au public;

Attendu qu'aucune candidature interne n'a été déposée;

Attendu que le comité de sélection a convenu de retenir une candidature;

Attendu que le candidat retenu a accepté de se soumettre à une batterie de tests psychométriques dont les résultats ont été présentés devant ce conseil;

En conséquence,

Il est proposé par Mme Lise Roy et résolu à l'unanimité:

- de retenir la candidature de M. Vincent Jacques au poste d'inspecteur municipal et de chef d'équipe, en remplacement de M. Clermont Boulanger (retraite);

- De convenir des dispositions suivantes applicables au poste
 - La date d'entrée en fonction sera le lundi 21 novembre 2011;
 - Caractère du poste: temps plein régulier;
 - Les conditions salariales, les primes et les bénéfices marginaux seront ceux prévus à la convention collective des employés de la municipalité La Guadeloupe;
 - L'employé bénéficiera d'un support particulier de l'employeur, en matière de formation spécialisée, touchant:
 - l'opération du réseau d'aqueduc et de l'usine de filtration
 - l'opération du réseau d'égouts sanitaires et de l'usine d'épuration des eaux usées
 - l'opération des équipements lourds
 - la réglementation municipale
 - la sécurité et l'application du programme de prévention
 - La municipalité accepte une intégration accélérée de l'employé, plus rapide que le délai prévu à la convention collective, à la couverture d'assurance collective.

Adoptée unanimement

**2011-11
219**

08 - 08- DONS ET COMMANDITES

8 - DONS ET COMMANDITES:

Attendu les demandes déposées devant ce conseil et l'étude qui en a été faite en comité plénier;

En conséquence,

Il est proposé par Mme Madeleine Fortin et résolu à l'unanimité de disposer des demandes de dons et commandites de la façon suivante:

- Forum pour les jeunes canadiens (Marie-Ève Brousseau).....250\$

Adoptée unanimement.

09 - 9 - VARIA

9 - VARIA:

09.01 - TABLEAU COMPARATIF DES VALEURS AU RÔLE, 2011-2012

9.01 - TABLEAU COMPARATIF DES VALEURS AU RÔLE, 2011-2012

Dépôt d'un tableau comparatif des valeurs au rôle pour les exercices 2011 et 2012.

Le tableau fait état:

- D'une croissance globale des valeurs imposables de 28.6%
 - Les valeurs imposables passent de 74M\$ à 95M\$
 - La valeur des terrains gagne 80%
 - la valeur des bâtiments gagne 17%

10 - 10 - PERIODE DE QUESTIONS

10 - PERIODE DE QUESTIONS:

**2011-11
220**

11 - CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SESSION

11 - CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SESSION :

Il est proposé par M. Rosaire Coulombe et résolu unanimement que cette session spéciale soit levée.

Adoptée unanimement.

Fermeture à 19h30

Huguette Plante, mairesse

Marc-André Doyle, dir. gén. & sec. trés.